

KOSZTORYS UPROSZCZONY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

SAVA B

1. Wartości ogólne w systemie zleconym – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż + pom. gosp.	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	184,89 / 56,01	1 870,00 zł	450 483,00 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	184,89 / 56,01	1 671,00 zł	402 544,00 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	184,89 / 56,01	425,00 zł	102 382,00 zł
	RAZEM (netto)			955 409,00 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	76 432,00 zł	1 031 841,00 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	184,89 / 56,01	2 999,00 zł	722 289,00 zł

UWAGA: Powyższy kosztorys jest uproszczony i sporządzony na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych, wycen własnych i danych rynkowych.

Kosztorys szacunkowy sporządzono - I kw. 2024r.